

**Sekretariatsgebühren für Bauamtsakte**

gemäß Artikel 10, Absatz 10, Buchstaben a) - g) des Gesetzesdekrets vom 18. Jänner 1993, Nr. 8, umgewandelt mit Änderungen mit Gesetz vom 19. März 1993, Nr. 68

Diritti di segreteria per atti edilizi

ai sensi dell'articolo 10, comma 10, lettere a) – g) del decreto legge 18 gennaio 1993, n. 8, convertito in legge con modificazioni dalla legge 19 marzo 1993, n. 68

Schatzmeister, Raiffeisen Landesbank Südtirol AG

Tesoriere, Cassa Centrale Raiffeisen dell'Alto Adige spa

IBAN IT 41 K 03493 11600 000302004402

Akte - Buchstabe g)	Betrag importo	Atti - lettera g)
Baugenehmigung (Art. 74, LG 9/2018) Baukonzession (Art. 66, LG 13/1997)		permesso di costruire (art. 74, L.P. 9/2018) concessione edilizia (art. 66, L.P. 13/1997)
Baugenehmigung Anpassung an den Ist-Stand (Art. 103, Abs. 8, LG 9/2018)		permesso di costruire adeguamento allo stato di fatto (art. 103, c. 8, L.P. 9/2018)
Buchstabe c) Zertifizierte Meldung des Tätigkeitsbeginns (ZeMeT) (Art. 77, LG 9/2018)	€ 52,00	lettera c) segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) (art. 77, L.P. 9/2018)
- ohne neue Baumasse (ober- und unterirdisch) und/oder wiedererrichtete Baumasse (ober- und unterirdisch) - landwirtschaftliche Betriebsgebäude - Garagen		- senza nuova volumetria (fuoriterra e interrata) e/o volumetria demoricostruita (fuoriterra e interrata) - fabbricati rurali di aziende agricole - garage
- mit neuer Baumasse (ober- und unterirdische) und/oder wiedererrichteter Baumasse (ober- und unterirdische) a) bis zu 500 m ³	€ 82,00	- con nuova volumetria (fuoriterra e interrata) e/o volumetria demoricostruita (fuoriterra e interrata) a) fino a 500 m ³
b) von 501 m ³ bis zu 1.000 m ³	€ 112,00	b) da 501 m ³ fino a 1.000 m ³
c) über 1.001 m ³	€ 172,00	c) oltre 1.001 m ³
Umschreibung	€ 20,00	Voltura
Neue Baugenehmigung für die ausständigen Bauarbeiten (Art. 75, Abs. 4 LG 9/2018)	€ 52,00	nuovo permesso di costruire per le opere ancora da eseguire (art. 75, c. 4 L.P. 9/2018)
Fristverlängerung Baugenehmigung (Art. 75, Abs. 2 LG 9/2018) Baukonzession (Art. 72, Abs. 5 LG 13/1997)	€ 20,00	proroga permesso di costruire (art. 75, c. 2 L.P. 9/2018) concessione edilizia (art. 72, c. 5 L.P. 13/1997)
Buchstabe c) Zertifizierte Meldung des Tätigkeitsbeginns (ZeMeT) für Durchführung des nicht abgeschlossenen Teiles des gemeldeten Vorhabens (Art. 75, Abs. 5 LG 9/2018)	€ 52,00	Lettera c) segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) per la realizzazione della parte non ultimata dell'intervento (art. 75, c. 5 L.P. 9/2018)

Akte - Buchstabe a)		Atti - lettera a)
Flächenwidmungsbescheinigung (Art. 83, LG 9/2018) Nachweis über die urbanistische Zweckbestimmung (Art. 93, Abs. 3 LG 13/1997)		Certificato di destinazione urbanistica (art. 83, L.P. 9/2018 risp. art. 93, c. 3 L.P. 13/1997)
für bis zu 5 Parzellen	€ 20,00	fino a 5 particelle
von 6 bis 10 Parzellen	€ 30,00	da 6 a 10 particelle
über 10 Parzellen	€ 40,00	più di 10 particelle
Akte - Buchstabe c)		Atti - lettera c)
Beeidigte Baubeginnmitteilung (BBM) (Art. 73, LG 9/2018) Bewohnbarkeitsbescheinigung oder Benutzungsgenehmigung (Art. 131, LG 13/1997) ZeMeT Bezugsfertigkeit (Art. 82, LG 9/2018) ZeMeT Teil-Bezugsfertigkeit (Art. 82, Abs. 2, Buchstaben d), e) LG 9/2018) Ermächtigung (Art. 8, Abs. 1/bis des LG 16/1970 – "Bagatelleingriffe") Ermächtigung geringfügige Eingriffe (Art. 103, Abs. 11, LG 9/2018) Landschaftsrechtliche Genehmigung (Art. 65, LG 9/2018) - Falls die Baugenehmigung und die landschaftsrechtliche Genehmigung im selben Verfahren ausgestellt werden, ist die festgelegte Gebühr von 52,00 € nur einmal geschuldet.	€ 52,00	Comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA) (Art. 73, L.P. 9/2018) certificato di abitabilità o agibilità (art. 131, L.P. 13/1997) SCIA agibilità (art. 82, L.P. 9/2018) SCIA agibilità parziale (art. 82, c. 2, lettere d), e) L.P. 9/2018) autorizzazione (art. 8, c. 1/bis della L.P. 16/1970 – "bagatelle") autorizzazione interventi non sostanziali (Art. 103, c. 11 L.P. 9/2018) autorizzazione paesaggistica (art. 65, L.P. 9/2018) - Se il permesso di costruire e l'autorizzazione paesaggistica vengono rilasciati nello stesso procedimento, il diritto di segreteria previsto pari a 52,00 € è dovuto una sola volta
Akte - Buchstabe f)		Atti - lettera f)
Vorabbescheinigung (Art. 64, Abs. 1 LG 9/2018)	€ 30,00	certificazione preventiva (art. 64, c. 1 L.P. 9/2018)
Vorabberatung (Art. 64, Abs. 2 LG 9/2018)		consulenza preliminare (art. 64, c. 2 L.P. 9/2018)
Unbedenklichkeitserklärung für die Löschung von Bindungen	€ 20,00	nulla-osta per la cancellazione di vincoli
Bescheinigung Erhebung Wohnfläche	€ 10,00	certificato rilevazione superficie alloggio
mit Lokalausweis	€ 50,00	con sopralluogo
Erklärung über Baujahr Gebäude	€ 10,00	dichiarazione anno di costruzione edificio ("vetustà")
Sonstige Bescheinigungen, Erklärungen	€ 10,00	altri certificati, dichiarazioni
Vom Gemeindefürsprecher beglaubigte einseitige Verpflichtungserklärungen	€ 50,00	atto unilaterale d'obbligo autenticato dal segretario comunale
Befreiungen		Esenzioni
Gemäß Art. 10, Abs. 10, Buchst. c), des Gesetzesdekretes vom 18. Jänner 1993, Nr. 8 ist die Zertifizierte Meldung des Tätigkeitsbeginns (ZeMeT) (Art. 77, LG 9/2018) zur Beseitigung architektonischer Barrieren von der Entrichtung der Sekretariatsgebühren befreit.	€ 0,00	Ai sensi dell'art. 10, c. 10, lettera c), del decreto legge 18 gennaio 1993, n. 8 la segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) (art. 77, L.P. 9/2018) per l'eliminazione delle barriere architettoniche è esonerata dal pagamento dei diritti di segreteria.